

EG	
Hauptnutzfläche	180.43 m <sup>2</sup>
Nebennutzfläche	22.73 m <sup>2</sup>
Verkehrsfläche	60.42 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>263.58 m<sup>2</sup></b>

Hauptfläche	180.4 m2
Nebennutzfläche	22.7 m2
Verkaufsfläche	24.5 m2
<b>Total</b>	<b>227.6 m2</b>



LEGENDE

TEXTE	KOTEN	RAUMFLÄCHEN
KNGW	SW	NF: Nebennutzfläche (Sonstige Nutzungen, Toiletten, Garderoben, Balkone...)
	BR	FF: Funktionsfläche (Betriebs-technische Räume, Gebäudetechnik, z.B. Heizungsanlage...)
	ST	HNF: Hauptnutzfläche
	D 2.52	VF: Verkehrsfläche
	B 0.00 <sup>5</sup>	NF: Nettflächen (ohne Konstruktionsflächen)

Voltastrasse 2 (Steghof) 6005 Luzern		Projekt Nr.	LUZ.887	
trigonet		Bestandesaufnahme 0. EG	Massstab	1:50
trigonet AG Spernerstrasse 5 6003 Luzern 041 388 20 20 luzern@trigonet.ch www.trigonet.ch		+/- 0.00 =	445.1810 m.u.M.	
		Referenzpunkte AV:	31111136, 31112241, 31114529	
		Datum Messung:	3., 4. August 2021	
		Datum Plan:	15.09.2021	
		Plan Nr.:	1.1.2	
		Format:	841 / 594 (A1)	
		Sachbearbeiter:	mee	
		Version:	1.0	